



COSTA LIVING  
BY NIMA

AT EAST CAPE





## DESCUBRE EL NUEVO CONCEPTO DE VI- VIENDA EN LA RIBERA

33 unidades con  
vista a la alberca

Garden houses  
disponible

Cajones de  
estacionamiento  
disponibles

A partir de  
65 m2 a 78 m2

Opción de 1 y 2  
habitaciones

Vistas al mar





UBICACIÓN

La Ribera, B.C.S.



Costa Living está ubicado en La Ribera, el punto medio entre San José del Cabo y Cabo Pulmo

- Four Seasons Costa Palmas *Dist. (4 km)*
- Cabo Pulmo *Dist. (25 km)*
- Buenavista *Dist. (27 km)*
- Barriles *Dist. (30 km)*
- Santiago *Dist. (24 km)*
- Cañón de La Zorra *Dist. (33 km)*



COSTA PALMAS ALBERGA LAS RESIDENCIAS Y RESORT DEL FOUR SEASONS, EL RESORT Y RESIDENCIAS AMAN Y RESIDENCIAS CASA BLAKE



## UBICACIÓN



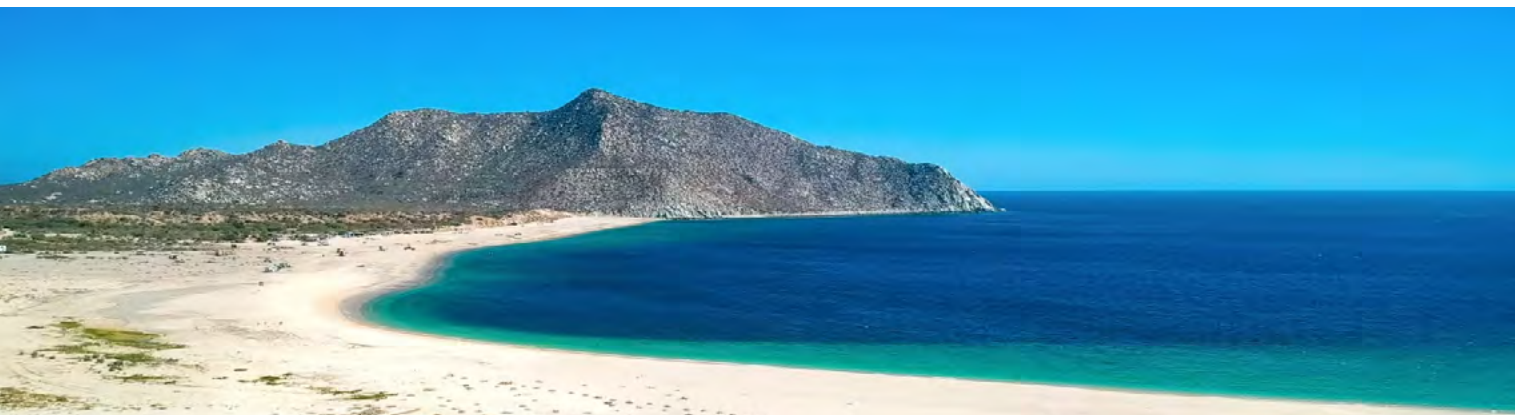
Desde San José del Cabo hasta Los Barriles, Cabo del Este es una zona aislada de extensos paisajes donde el desierto se encuentra con el Mar de Cortés con las montañas de la Sierra de la Laguna al fondo.

---

Se destaca como una cualidad del mar su tranquilidad para nadar, una característica única en Los Cabos. En comparación con la mayoría de los resorts y residencias de la zona que se encuentran en el océano Pacífico, donde las aguas son muy agitadas para nadar, aquí podemos disfrutar de aguas más serenas y aptas para la natación.

---

El Cabo Este también alberga el Parque Nacional Cabo Pulmo, un sitio de Patrimonio Mundial de la UNESCO que es famoso por su snorkel y buceo







A ONE OF A KIND DEVELOPMENT ON EAST  
CAPE

COSTA LIVING  
BY NIMA





## ACTIVIDADES



- Ciclismo
- Pesca
- Snorkeling
- Senderismo
- Escalada
- Surfeo







IMMERSE YOURSELF IN  
THE BEAUTY OF NATURE

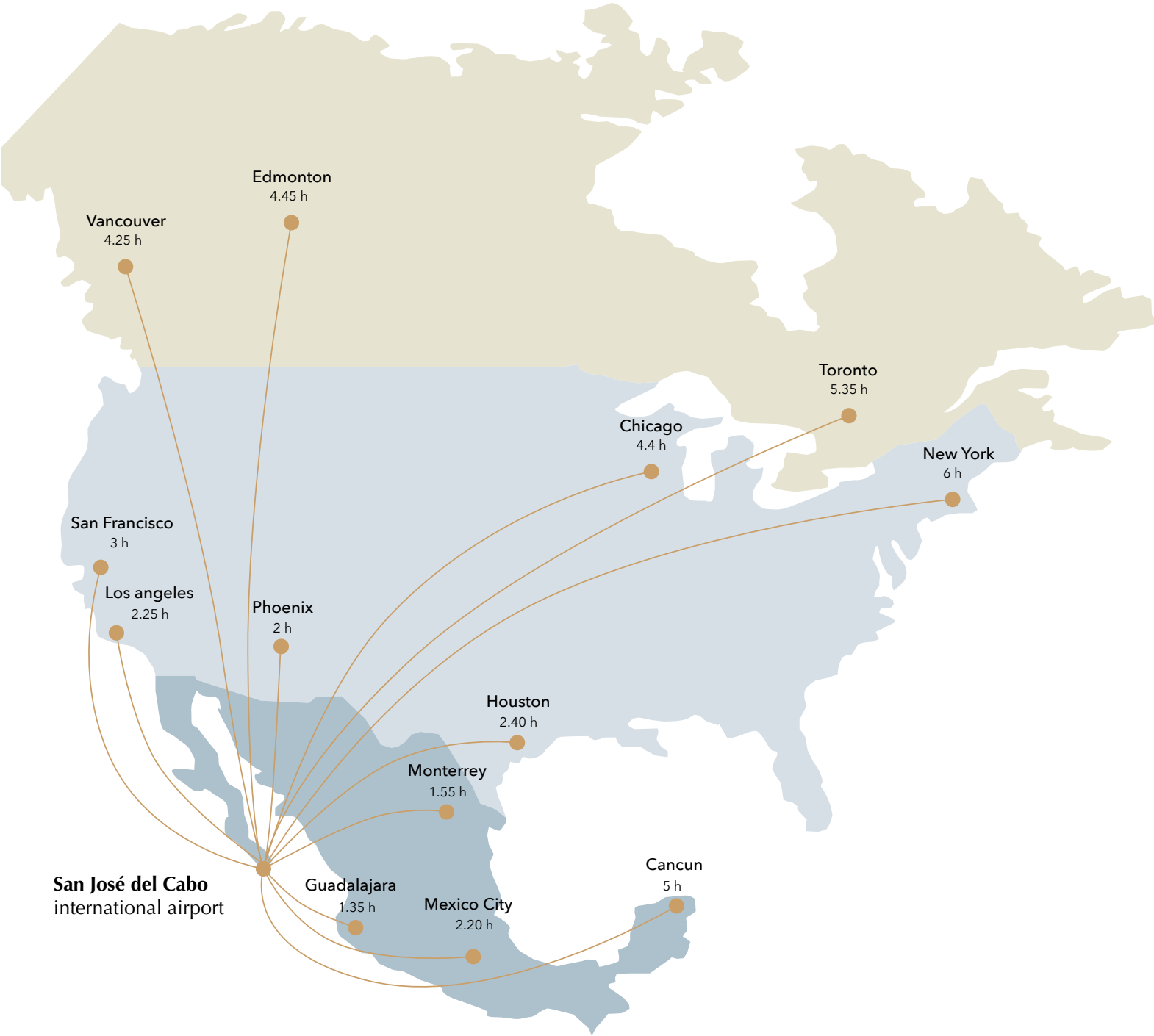
**COSTA LIVING**  
BY NIMA



CONECTIVIDAD



Costa Living se encuentra a una distancia de 45 minutos del aeropuerto





AMENIDADES



Amenidades residenciales  
únicas en su tipo



LOBBY



ALBERCA



CO-WORKING



ÁREA DE  
PARRILLAS



TERRAZA CON  
VISTA AL MAR









ZONIFICACIÓN



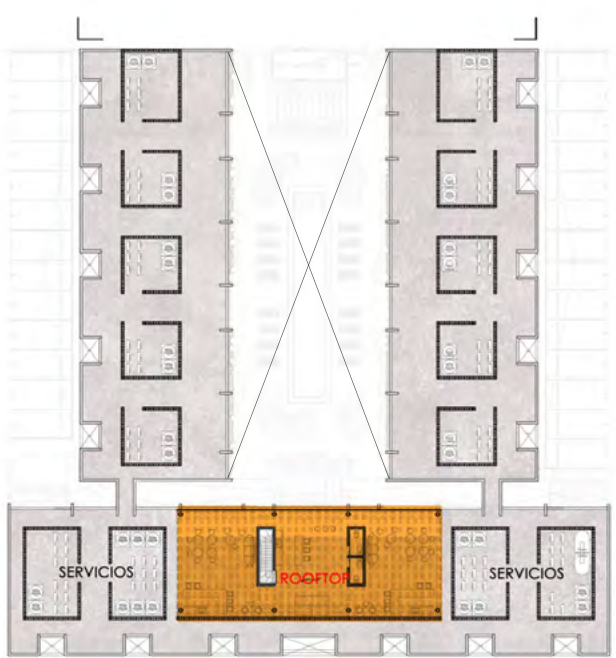
PLANTA BAJA / FLOOR PLAN

- |                      |       |                         |
|----------------------|-------|-------------------------|
| Double Suite or King | 16 UN | Alberca / Swimming Pool |
| Lobby                |       | Servicios / Services    |



PRIMER NIVEL / FIRST LEVEL

- |                      |       |                      |
|----------------------|-------|----------------------|
| Double Suite or King | 16 UN | Servicios / Services |
| King Suite           | 1 UN  |                      |



PLANTA ROOF / ROOF PLAN

- |                      |
|----------------------|
| Azotea / Rooftop     |
| Servicios / Services |





PLANTA  
ALTA

MODELO B1



Modelo B	Totales / Totals	73.54 m <sup>2</sup> / 791.57 ft <sup>2</sup>
Model B	Interior / Interior	65.04 m <sup>2</sup> / 700.08 ft <sup>2</sup>
	Terraza / Terrace	8.50 m <sup>2</sup> / 91.49 ft <sup>2</sup>

MODELO B2



Modelo B	Totales / Totals	73.54 m <sup>2</sup> / 791.57 ft <sup>2</sup>
Model B	Interior / Interior	65.04 m <sup>2</sup> / 700.08 ft <sup>2</sup>
	Terraza / Terrace	8.50 m <sup>2</sup> / 91.49 ft <sup>2</sup>





PLANTA  
BAJA

MODELO A1



Modelo A	Totales / Totals	76.57 m <sup>2</sup> / 824.19 ft <sup>2</sup>
Model A	Interior / Interior	65.04 m <sup>2</sup> / 700.08 ft <sup>2</sup>
	Terraza / Terrace	8.50 m <sup>2</sup> / 91.49 ft <sup>2</sup>
	Patio / Patio	3.03 m <sup>2</sup> / 32.61 ft <sup>2</sup>

MODELO A2



Modelo A	Totales / Totals	76.57 m <sup>2</sup> / 824.19 ft <sup>2</sup>
Model A	Interior / Interior	65.04 m <sup>2</sup> / 700.08 ft <sup>2</sup>
	Terraza / Terrace	8.50 m <sup>2</sup> / 91.49 ft <sup>2</sup>
	Patio / Patio	3.03 m <sup>2</sup> / 32.61 ft <sup>2</sup>

























Central de Arquitectura es una empresa mexicana que fue fundada en 1997 y ha generado un historial de más de 100 proyectos de distintos usos, que abarcan desde residencial, centros comerciales, corporativo, hoteles, restaurantes y gimnasios.

Bajo la dirección de los arquitectos José Antonio Sánchez y Moisés Ison Zaga, quienes son fundadores y directores de Central de Arquitectura, la firma se destaca por su enfoque integral que abarca la planificación financiera, el diseño, la construcción y la comercialización de bienes inmuebles. Gracias a los proyectos llevados a cabo, Central de Arquitectura ha dejado una huella icónica en la arquitectura moderna de México.



Nos enorgullece nuestra habilidad para equilibrar la innovación y la funcionalidad, creando espacios hermosos que perduran a través del tiempo.



RESIDENCIALES  
URBANO + PLAYA



PROYECTOS  
RESIDENCIALES



EDIFICIOS  
DE OFICINAS



CENTROS  
COMERCIALES



HOTELES



RESTAURANTE  
Y GIMNASIOS



103 PROYECTOS CONSTRUIDOS Y DISEÑADOS

656,000  
TOTAL M<sup>2</sup> BUILT





CASA NIMA, SAN JOSÉ DEL CABO



PUNTO NIMA, SAN JOSÉ DEL CABO



NIMA BAY, PUERTO VALLARTA





INFORMACIÓN Y VENTAS

[WWW.COSTALIVING.MX](http://WWW.COSTALIVING.MX)



**COSTA LIVING**  
BY NIMA

## ¡Bienvenido al inigualable estilo de vida en Baja!

Descubre un hogar que fusiona perfectamente el encanto rico de la cultura mexicana con el lujoso estilo de vida exclusivo de Los Cabos. Sumérgete en un mundo de aventuras extraordinarias donde la tierra se encuentra con el mar. Experimenta el simple placer de vivir.

En un esfuerzo por mejorar continuamente las características del proyecto, el desarrollador se reserva el derecho de cambiar o modificar planes, materiales y/o especificaciones sin previo aviso. Las representaciones gráficas y los mapas representan la concepción de un artista y pueden diferir del producto final. Todas las imágenes son ilustrativas y pueden estar sujetas a cambios.